
Réunion de présentation du projet de budget participatif

“Îlot d'éco-quartier renaturé du Douric” (Ruisseau du Merle)

05/04/2022



Où ?

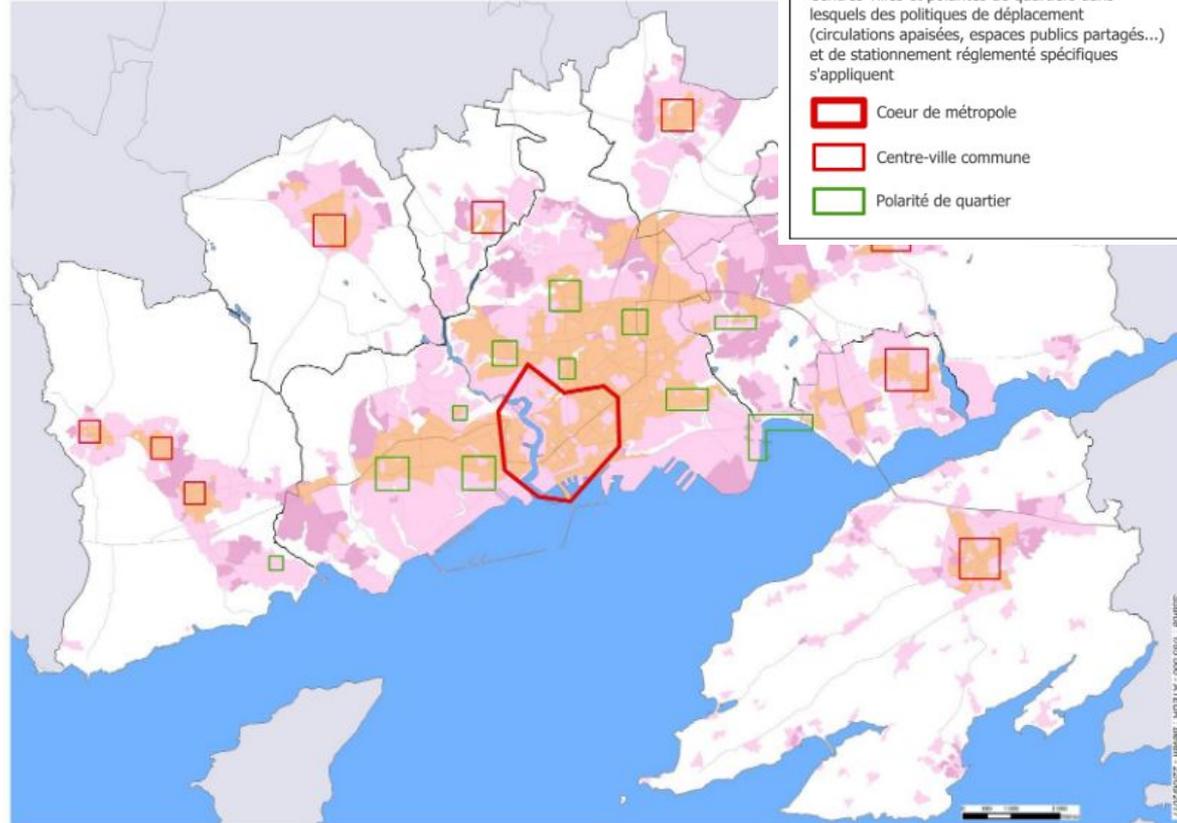


- Entrée de la métropole

LA MÉTROPOLE AU PATRIMOINE PRÉSERVÉ

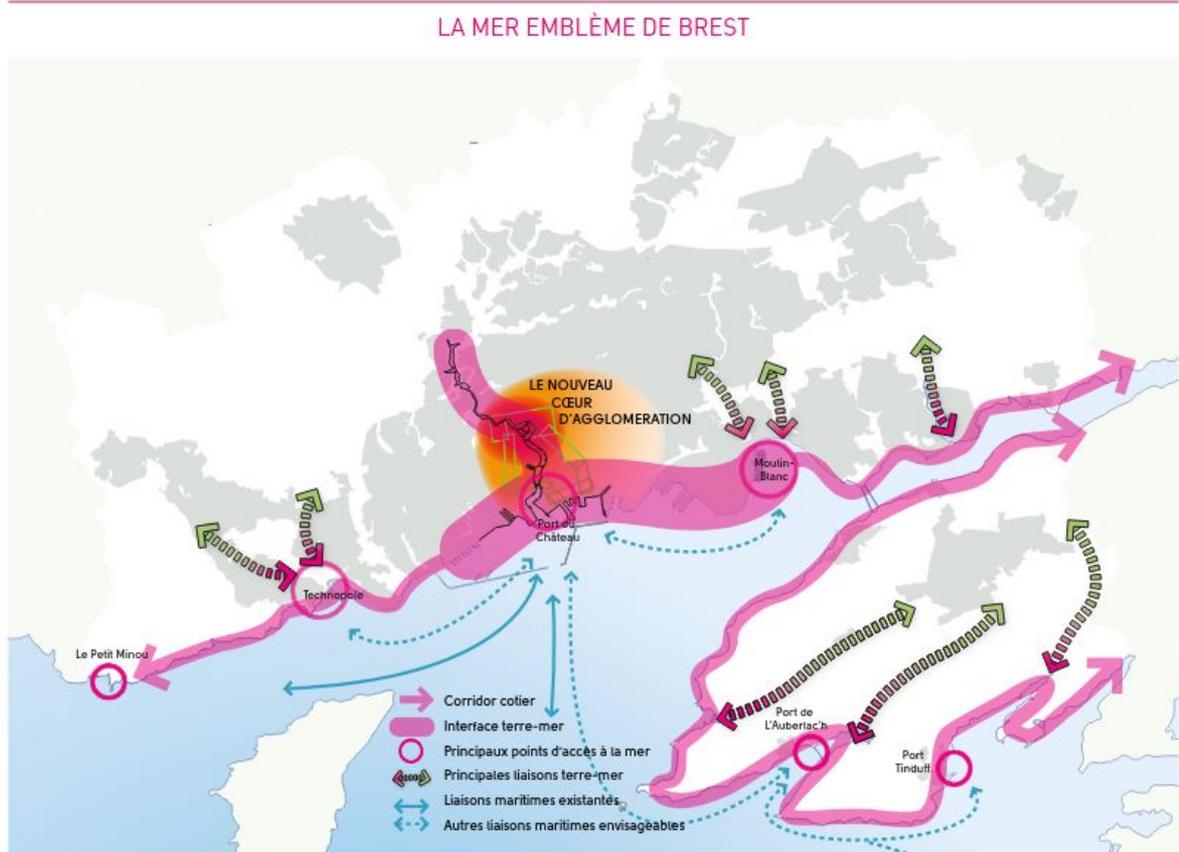
“Les entrées de ville [...] sont des lieux emblématiques pour l'image de l'agglomération. Ils sont souvent attractifs pour le commerce. Brest métropole souhaite maintenir les contrastes d'ambiance qui font la qualité de ces espaces.”

- Zone urbaine de centralité (zones UC)
- Zone agglomérée (autres zones U)
- Zone à urbaniser (zones AU)



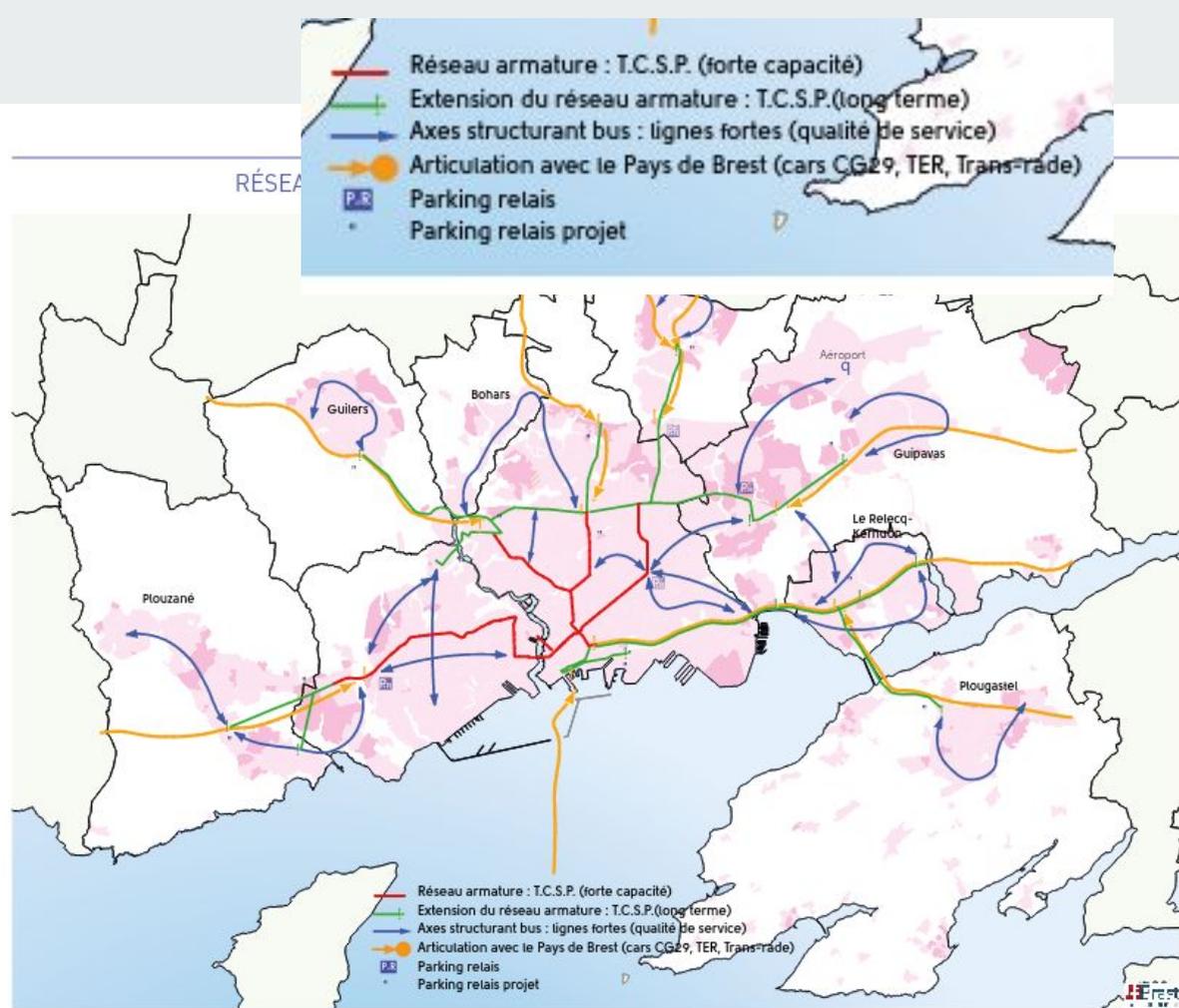
Où ?

- Entrée de la métropole
- Interface Terre-Mer très fort



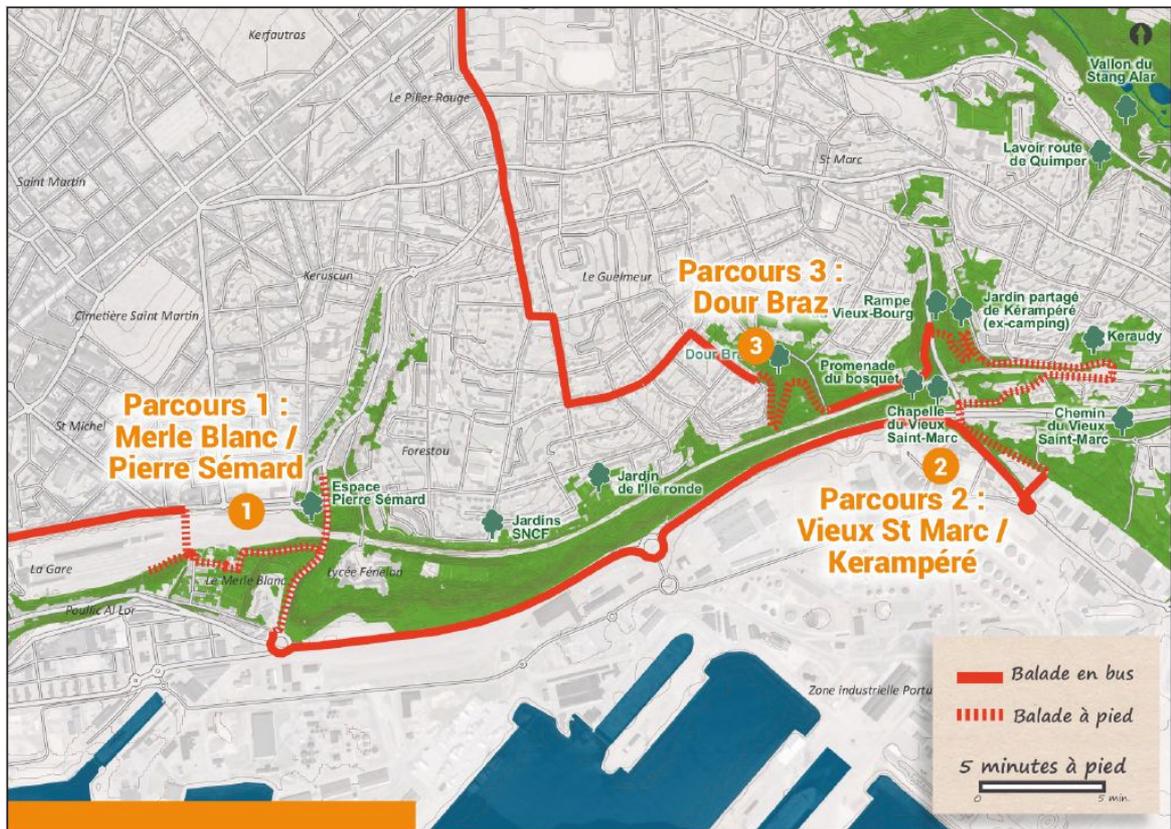
Où ?

- Entrée de la métropole
- Interface Terre-Mer très fort
- Extension du réseau de transport à long terme et pôle d'échange multimodal



Où ?

- Entrée de la métropole
- Interface Terre-Mer très fort
- Extension du réseau de transport à long terme et pôle d'échange multimodal
- Entrée vers la boucle du coeur de Penfeld
- Assure la continuité entre les trames vertes de l'écharpe verte de la falaise côtière et la boucle du coeur de Penfeld



Où ?

- Entrée de la métropole
- Interface Terre-Mer très fort
- Extension du réseau de transport à long terme et pôle d'échange multimodal
- Entrée vers la boucle du coeur de Penfeld
- Assure la continuité entre les trames vertes de l'écharpe verte de la falaise côtière et la boucle du coeur de Penfeld

Un précieux potentiel

Architectes, paysagistes, urbanistes, étudiants, professionnels extérieurs reconnus... Tous s'accordent à dire que Brest possède une formidable ressource de nature en ville dont il faut tenir compte.

« Faire de la ville grise un cœur vert »
Paola Viganò, Grand Prix d'Urbanisme 2013

« L'arbre de la Penfeld »
Jean-Marc Gaulier, architecte-paysagiste

« Brest, c'est Gaïa »
Bruno Fortier, Grand Prix d'Urbanisme 2002

Friche de l'ancienne usine à gaz.
L'assiette foncière s'inscrit intégralement à l'intérieur de l'écharpe verte de la falaise côtière : son aménagement devra en tenir compte.



Où ?

- Entrée de la métropole
- Interface Terre-Mer très fort
- Extension du réseau de transport à long terme et pôle d'échange multimodal
- Entrée vers la boucle du coeur de Penfeld
- Assure la continuité entre les trames vertes de l'écharpe verte de la falaise côtière et la boucle du coeur de Penfeld



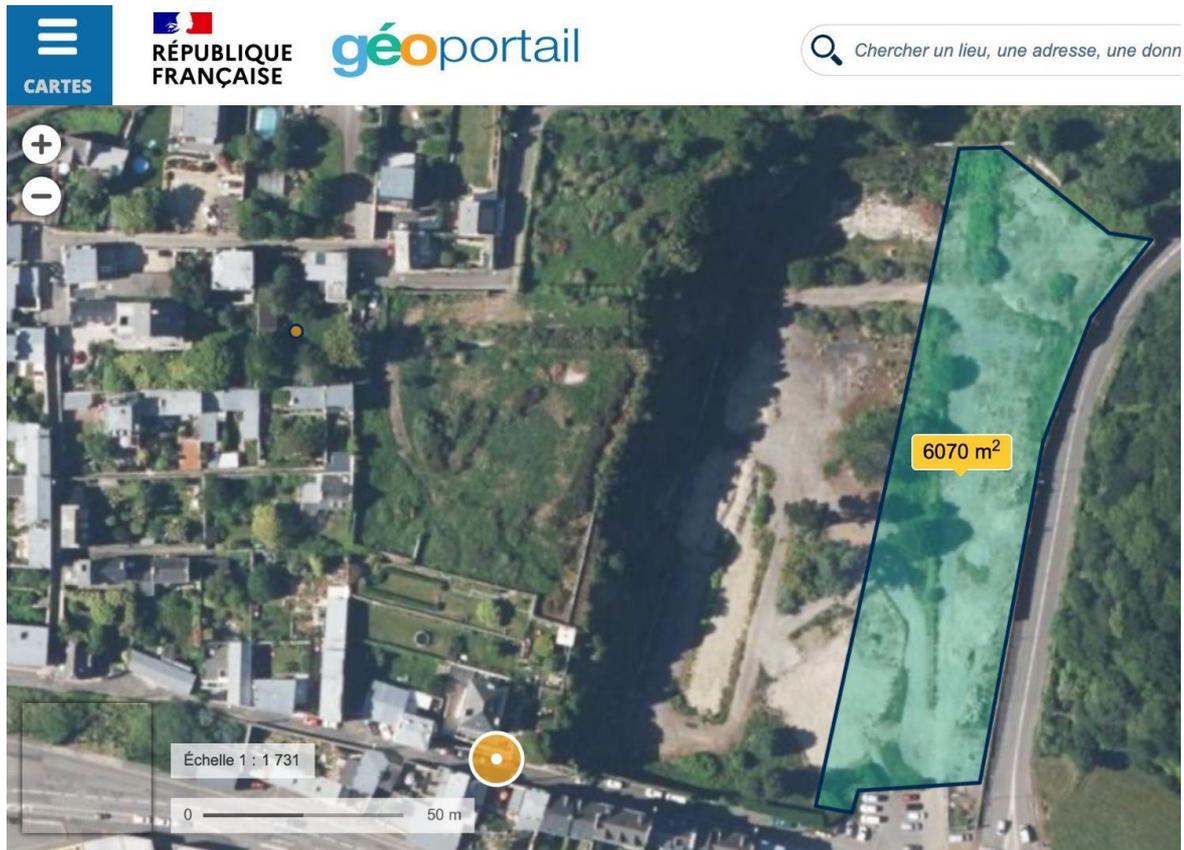
Où ?

- Entrée de la métropole
- Interface Terre-Mer très fort
- Extension du réseau de transport à long terme et pôle d'échange multimodal
- Entrée vers la boucle du coeur de Penfeld
- Assure la continuité entre les trames vertes de l'écharpe verte de la falaise côtière et la boucle du coeur de Penfeld
- Une zone à enjeux



Où ?

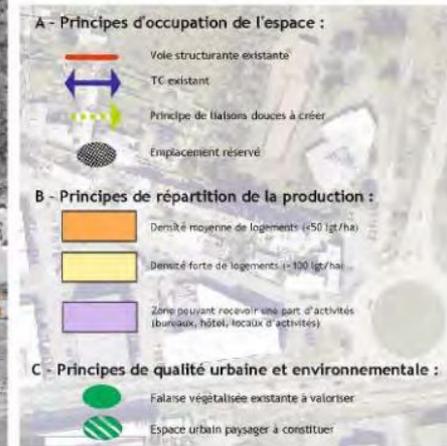
- Entrée de la métropole
- Interface Terre-Mer très fort
- Extension du réseau de transport à long terme et pôle d'échange multimodal
- Entrée vers la boucle du coeur de Penfeld
- Assure la continuité entre les trames vertes de l'écharpe verte de la falaise côtière et la boucle du coeur de Penfeld
- Une zone à enjeux



Données cartographiques : © IGN, Mégalis Bretagne

Où ?

- Entrée de la métropole
- Interface Terre-Mer très fort
- Extension du réseau de transport à long terme et pôle d'échange multimodal
- Entrée vers la boucle du coeur de Penfeld
- Assure la continuité entre les trames vertes de l'écharpe verte de la falaise côtière et la boucle du coeur de Penfeld
- Une zone à enjeux



OAP - ORIENTATION 3 : Conforter l'armature verte urbaine



La Trame Verte et Bleue contribue à l'attractivité et l'identité de Brest métropole. Dans le tissu urbain constitué, la Trame Verte et Bleue se prolonge et se matérialise par des espaces verts urbains existants (parcs, squares, jardins privés, cœurs d'îlots, massifs arbustifs, pelouses, plantations d'alignements...). La mise en réseau de l'ensemble de ces espaces constitue l'Armature Verte Urbaine. Celle-ci peut être fragilisée par l'artificialisation des sols et par la fragmentation des espaces. Les vallons, le littoral et les espaces verts urbains qui forment la base de l'armature verte urbaine souffrent d'un manque de lisibilité et de connectivité susceptible de l'empêcher de jouer pleinement son rôle écologique et social.

La réussite des objectifs précédents passe d'abord par une conception d'un espace public partagé, attentive aux différents usages, de la circulation bien sûr mais aussi de la rencontre, de la convivialité et de la promenade. Cette mise en réseau déjà engagée doit être renforcée en prenant en compte :

- Une plus grande intensité végétale chaque fois que cela sera possible, notamment dans les lieux à dominante minérale
- La suppression des coupures, obstacles et points noirs
- L'aménagement de liaisons douces facilitant les modes actifs permettant aux usagers d'effectuer des parcours fonctionnels ou d'agrément
- L'accès à la trame verte bleue externe
- L'identification de cheminements terre-mer

OAP - ORIENTATION 3 : Conforter l'armature verte urbaine



1 - La connaissance scientifique des biotopes urbains

- Inventaire des biotopes et des biocénoses (faune, flore, habitat...) locaux et sur des sites similaires (ex: bois du Dour Braz)
- Choix des végétaux pour les arbres, le couvert herbeux, le lit du futur ruisseau

→ Recourir aux rapports existants et/ou s'adresser à des organismes comme:

- Bretagne Vivante
- Eaux et Rivières de Bretagne

OAP - ORIENTATION 3 : Conforter l'armature verte urbaine

2 - La gestion différenciée des espaces verts/diversification des espèces

- Eco-système sain et résilient
- ~3 ans pour atteindre l'autonomie d'entretien
- Approche du Pr. Miyawaki (prix Nobel d'écologie)

→ Dessiner des parcelles. Ex: 2 ou 3 parcelles de 300m²

⇒ 2000 ou 3000 arbres



Les élèves du collège Camille-Vallaux, au Reteq-Kerhuon, ont planté 600 arbres, vendredi. (Le Télégramme/Rémy Quéméner)



OAP - ORIENTATION 3 : Conforter l'armature verte urbaine



2 - La gestion différenciée des espaces verts/diversification des espèces

- Remise à l'air du Ruisseau du Douric depuis une canalisation d'eau de ruissellement (\neq eaux usées) à moins de 2m de profondeur
- Visible depuis plusieurs points sur le site (l'eau est claire)
- Le ruisseau présente un débit légèrement supérieur à celui du bois du Dour-Braz

→ Dessiner un lit de cours d'eau entre l'entrée et la sortie

- Possibilité de zone d'éco-pâturage sur les zones enherbées



OAP - ORIENTATION 3 : Conforter l'armature verte urbaine

2 - La gestion différenciée des espaces verts/diversification des espèces

- Remise à l'air du Ruisseau du Douric depuis une canalisation d'eau de ruissellement (≠eaux usées) à moins de 2m de profondeur
- Visible depuis plusieurs points sur le site (l'eau est clair)
- Le ruisseau présente un débit légèrement supérieur à celui du bois du Dour-Braz

→ Dessiner un lit de cours d'eau entre l'entrée et la sortie

- Possibilité de zone d'éco-pâturage sur les zones enherbées



OAP - ORIENTATION 3 : Conforter l'armature verte urbaine

3 - La communication/sensibilisation du public / 4 - La co-production

- Participation active des brestois/brestoises lors de temps forts organisés autour de l'aménagement:
 - Plantation de la micro-forêt et de végétaux dans le lit du ruisseau
 - Suivi de l'évolution / entretien de la parcelle
 - Ateliers/chantiers participatifs
- Avec les brestois/brestoises volontaires - Elément de cohésion social
 - Habitants / familles du quartier (habitants des nouveaux logements)
 - Ecoles du quartier. Ex: Ecole du Forestou déjà intéressée (maternelle, primaire)

→ Aire Terrestre Educative - parallèle à l'Aire Marine Educative déjà existante.

Organisme identifié: Atelier Bivouac (en contact avec Léo Pouliquen)



OAP - ORIENTATION 3 : Conforter l'armature verte urbaine

5 - La différenciation des objectifs selon les séquences:

De la séquence 3: friche urbaine végétale: "Particularité de l'agglomération et notamment de Brest : en raison du fort relief, il existe des espaces peu accessibles qui sont de réelles réserves de biodiversité. Il faut donc préserver cet atout en garantissant sa pérennité :

- Préserver le « caractère sauvage »
- Favoriser les ouvertures visuelles
- Améliorer les liaisons piétonnes"

Vers la séquence 4: Dominante naturelle: "Dans les secteurs d'extension urbaine, où existe déjà la trame verte et bleue, les projets d'aménagement devront concourir à la constitution de l'armature verte urbaine :

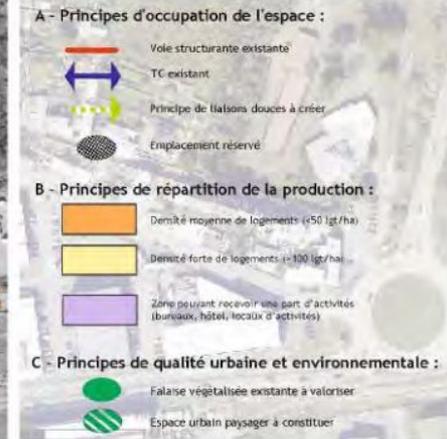
- Classer des secteurs en zone naturelle ou en zone urbaine paysagère
- Classer des éléments d'intérêts naturels ou paysagers (talus, haies, arbres remarquables, boisements, zones humides...) en EIP
- Renforcer et reconstituer des continuités naturelles et paysagères
- Utiliser l'armature verte urbaine pour gérer l'assainissement pluvial intégré (noue, tranchée, bassin sec ou en eau...)
- Utiliser l'armature verte urbaine pour intégrer des espaces de loisirs et des cheminements doux



Photo des jardins de Keravelloc

Articulation/Accès

- Escalier à rénover qui fait le lien entre les parcelles hautes et basses (hors projet)
- Liaison douce qui traverse l'espace urbain paysager
- Aménagements vélo pour l'accès à l'espace depuis :
 - la rue Poullic al lor et la rue du merle blanc via zone de rencontre / circulation apaisée
 - Les ports de commerce et de plaisance via des pistes cyclables



Des projets réussis en lien



- Les jardins de Keravelloc rénovés:
<https://www.brest.fr/actus-agenda/actualites/actualites-2561/le-jardin-de-keravelloc-revele-16467.html>
- Micro-forêt du collège Camille-Vallaux, au Relecq-Kerhuon:
<https://www.letelegramme.fr/finistere/brest/au-relecq-kerhuon-les-eleves-plantent-600-arbres-dans-leur-college-02-12-2019-12446535.php>
- Les jardins extraordinaires des falaises
- Objectif de département de planter 500 000 arbres:
<https://www.finistere.fr/Actualites/Le-Conseil-departemental-du-Finistere-plante-500-000-arbres>